



หนังสือรับรองความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร

วันที่ออกหนังสือ 4 เมษายน 2568

เรื่อง รับรองความมั่นคงแข็งแรงของอาคารหลังได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว

เรียน มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ

วันที่เข้าทำการตรวจสอบ 3 เมษายน 2568

ข้าพเจ้า นายณัฐวุฒิ สมิตธิ์เบญจพล วิศวกรโครงสร้าง ระดับวุฒิวิศวกรโยธาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม เลขที่ วย.2402 บริษัท เอ็น.เอส.พลัส เอ็นจิเนียริง จำกัด ซึ่งสามารถรับรองความมั่นคงแข็งแรงของอาคารได้ตาม ข้อบังคับสภาวิศวกรว่าด้วยหลักเกณฑ์และคุณสมบัติของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมแต่ละระดับสาขาวิศวกรรมโยธาพ.ศ. ๒๕๖๖ ได้ทำการพิจารณาตรวจสอบสภาพโครงสร้างอาคาร โดยวิธีพินิจ (Visual Inspection) อ้างอิงแบบสำรวจความเสียหายข้างต้นของโครงสร้างอาคาร หลังจากเหตุการณ์แผ่นดินไหว กรมโยธาธิการและผังเมือง

อาคารควินทาวเวอร์

เลขที่ 592/3 ซ. รามคำแหง 24 แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร 10240

ซึ่งได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว โดยผลการพิจารณาตรวจสอบพบว่าโครงสร้างหลักของอาคารอยู่ในสภาพปกติ ไม่พบความเสียหาย ชำรุดบกพร่อง หรือสิ่งชี้บ่งบอกว่าอาคารเป็นอันตราย หรือไม่ปลอดภัยต่อการใช้งาน พบเพียงความเสียหายในส่วนงานสถาปัตยกรรม เช่น ผนัง ฝ้า วัสดุตกแต่ง ซึ่งไม่มีผลต่อความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร

ข้าพเจ้าจึงมีความเห็นว่าสภาพโครงสร้างอาคารดังกล่าวข้างต้น มีความมั่นคงแข็งแรง และสามารถใช้งานได้ตามปกติ ดังเดิมเหมือนก่อนเกิดเหตุแผ่นดินไหว

ลงชื่อ

(.....นายณัฐวุฒิ สมิตธิ์เบญจพล.....)

ตำแหน่งวิศวกรโยธา เลขที่ใบอนุญาต วย.2402

วันที่ 4 เมษายน 2568

หมายเหตุ การตรวจสอบสภาพโครงสร้างด้วยวิธีพินิจ (Visual Inspection) เป็นการสำรวจสภาพทางกายภาพด้วยสายตา และประเมินความเสียหาย หรือผลกระทบต่อโครงสร้างเฉพาะในส่วนที่เข้าถึงได้ และเป็นการรับรองสภาพ ณ วันที่เข้าสำรวจเท่านั้น



บริษัท เอ็น.เอส.พลัส เอ็นจิเนียริง จำกัด

เลขที่ 17 ซอยสุขาภิบาล 2 ซอย 3 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10250

Email: infos.nsplus@gmail.com Tel/Fax: 086-307-5103 ID Line :@nsplus

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105551008613 สำนักงานใหญ่

ภาพถ่ายอาคาร





Structural Stability certification

Date of Issue: April 4, 2025

Subject: Certification of Building Stability After Earthquake Impact

To: Assumption University.

Date of Inspection: April 3, 2025

I, Mr. Natthawut Smithbenjaphon, a structural engineer holding a professional civil engineering license no. WorYor.2402 and currently employed by N.S. Plus Engineering Co., Ltd., am authorized to certify building stability in accordance with the regulations of the Council of Engineers regarding the qualifications and criteria for each level of professional civil engineers (B.E. 2566).

Queen's Tower

Located at 592/3, Ramkhamhaeng 24 Alley, Huamark Sub-district, Bangkokpi District, Bangkok 10240, Thailand.

Based on the inspection, the main structures of all buildings are in normal condition. No damage, defects, or any structural indications that would suggest danger or unsafe conditions for use were found.

Therefore, I hereby certify that the aforementioned buildings are structurally stable, sufficiently safe for use, and may be operated and accessed as usual.

Signed:.....

(Mr. Nattavut Smithbenjapol)

Position: Civil Engineer License No.: WorYor.2402

Date: April 3, 2025

Note: The structural condition inspection using the Visual Inspection method is a physical survey conducted by sight and assesses damage or impacts on the structure only in accessible areas. It is a certification of the condition as of the date of the inspection.



บริษัท เอ็น.เอส.พลัส เอ็นจิเนียริง จำกัด

เลขที่ 17 ซอยสุขาภิบาล 2 ซอย 3 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10250

Email: infos.nsplus@gmail.com Tel/Fax: 086-307-5103 ID Line :@nsplus

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105551008613 สำนักงานใหญ่

Photographs of the building

